



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-6768/2016-182

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza KOVINA d.d. u stečaju, Zagreb, Pavla Hatza 10, OIB 09659432593, dana 14. srpnja 2022.

### z a k l j u č i o j e

I Određuje se ročište za diobu kupovnine nekretnina stečajnog dužnika i to:

- kat. čestica 2415/2, oznaka zemljišta Deponija i gospodarsko dvorište Brodec, ukupne površine 7210 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2983 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- kat. čestica 2368/1, oznaka zemljišta Livada, površine 1424 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2390 k.o. Veliko Trgovišće upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- kat. čestica 2369/1, oznaka zemljišta Livada, površine 291 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2978 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- kat. čestica 2379/1, oznaka zemljišta Livada, površine 723 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2980 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- stan u Velikom Trgovišću upisan zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok, u zk.ul. 2750 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kat. čestica 101/1, stambena zgrada i dvorište u Velikom Trgovišću, Stjepana Radića 49-C, površine 388 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezano s posebnim dijelom nekretnine 3. Suvlasnički dio: 1899/10000 Etažno vlasništvo (E-3), 1. trosobni stan

oznake C na katu, obojen ružičastom bojom u etažnom elaboratu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, izbe, kupaonice, dviju soba i loggie, ukupne korigirane neto površine 52,77 m<sup>2</sup>, te parkirnog mjesta oznake C korigirane neto površine 2,87 kao pripatka stanu;

- kat. čestica 2401/3, oznaka zemljišta Livada, površine 2503 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2981 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- kat. čestica 2412, oznaka zemljišta Livada, površine 2564 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2986 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- kat. čestica 2413, oznaka zemljišta Livada, površine 7355 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2982 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- kat. čestica 2410/1, oznaka zemljišta Oranica, površine 2331 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2793 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- kat. čestica 2411, oznaka zemljišta Livada, površine 2158 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2985 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- kat. čestica čestica 2410/2, oznaka zemljišta Oranica, površine 2075 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2979 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

- kat. čestica 2415/3, oznaka zemljišta Brodec, neplodno-stovarište, površine 10425 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2992 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok;

za dan **15. rujna 2022. u 10,15 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 204.

II Na ročište se pozivaju:

- stečajni upravitelj Jelenko Lehki
- razlučni vjerovnik OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61.

III Osnovu, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu, ili na samom ročištu.

**UPOZORENJA:**

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuju postojanje tražbine, odnosno isprave temeljem kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njezina visina i red namirenja.

U Karlovcu 14. srpnja 2022.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.  
(čl. 11. toč. 9. SZ-a)

Dna:

1. Jelenko Lehki, Zagreb, Pavla Hatza 10
2. OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61
3. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb30f-0fb67**

Kontrolni broj: **05fe2-37957-cfd74**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.